



CITTA' DI MESAGNE
(Provincia di Brindisi)

POLIZIA LOCALE

Servizio:

Respons. del Proced.: Ten. Bartolomeo FANTASIA

ORIGINALE DETERMINAZIONE N. 56 del 15/01/2019

Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO CON PARCOMETRI, SENZA CUSTODIA- APPROVAZIONE PROGETTO PER L'APPALTO DEL "SERVIZIO GESTIONE PARCHEGGI A PAGAMENTO" DETERMINA A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con decreto sindacale n° 15 del 21.07.2016, il sottoscritto è stato nominato responsabile del servizio di Polizia Locale;
- che con delibera n.232 del 18.12.2018 la Giunta Comunale approvava nuovo elaborato per la individuazione delle aree destinate a parcheggio a pagamento senza custodia stabilendo, altresì, anche le tariffe per la sosta a pagamento ed i criteri per il rilascio degli abbonamenti, ed emanava specifiche direttive al fine di procedere alla predisposizione degli atti propedeutici all'avvio della nuova Gara aperta per l'affidamento del relativo servizio di gestione, per un quinquennio decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio al concessionario.
- che questo Ente intende attivare, ai sensi del comma 1, lettera f) dell'art. 7 del C.d.S., aree destinate al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo della durata della sosta senza custodia del veicolo;
- che in ottemperanza a quanto sopra il comando della Polizia Locale predispondeva il capitolato speciale di appalto che, allegato alla presente deliberazione ne costituisce parte integrale e sostanziale, procedendo all'individuazione delle aree destinate al parcheggio con sosta a pagamento senza custodia, nelle seguenti vie
 - piazzetta Capodieci,
 - Piazza Vittorio Emanuele II° Via Manfredi Svevo
 - Via Borgo Antico/piazza Pacciolla,
 - Via Sasso 1° tratto fino a via Ruggero Normanno
 - Via Musciacchi, fino a via Borgo Antico,
 - Via Federico II Svevo,
 - piazza Garibaldi

- piazza Cavour piazza IV Novembre
- via Albricci
- piazza Conte Goffredo e via Sandonaci fino a via Torino,.
- Via Jacopo da Mesagne
- Corte Tarallo Lavino
- Via Panareo, fino a via Eschilo,
- Via Riformati,
- Via Farnese,
- Via Labanchi
- Via Caterina Storni
- Via Duca di Genova
- Via Gen. Falcone
- via Roma
- via G. D'Ocra
- via Malvindi_

per un totale di n. 651 stalli di sosta, oltre a nr. 29 posti per disabili

VALUTATO poter attivare detti parcheggi a pagamento, ubicati nel territorio del Comune di Mesagne per complessivi n. 651 posti auto attraverso l'affidamento in concessione, mediante gara con procedura aperta, del relativo servizio da attuare anche attraverso la fornitura, l'installazione di parcometri, la realizzazione della segnaletica verticale e orizzontale e la relativa manutenzione ordinaria e straordinaria, comprese le spese relative a fronteggiare atti di vandalismo, dei parcometri dei parcheggi a pagamento e la fornitura di personale di sorveglianza per l'accertamento delle violazioni;

VISTA la documentazione progettuale di cui all'art 23 comma 15 del d. lgs n. 50/2016, redatta dal responsabile dell' Area Polizia Locale, per l'affidamento del servizio in oggetto indicato, per un periodo di anni cinque e rinnovabile per ulteriori anni due, costituito da Relazione Tecnica - Illustrativa, Capitolato speciale d'appalto, Quadro Economico di spesa dell'importo generale di Euro 1.627.512,50;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i. il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano e determinano di contrarre in conformità ai propri ordinamenti individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici dell'offerta;

RICHIAMATO l'art. 191 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione dal Responsabile del procedimento di spesa indicante:

- Il fine che il contratto intende perseguire;
- L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, che:

- con la stipulazione del contratto si intende realizzare il seguente fine:

affidare il servizio di gestione di stalli di sosta ricadenti lungo le strade e nelle aree destinate alla sosta a pagamento, mediante l'utilizzo di parcometri elettronici – acquisire la fornitura, installazione e manutenzione dei parcometri elettronici e della segnaletica stradale – affidare l'organizzazione di un

sistema integrato di gestione dei rapporti con l'utenza (uffici al pubblico, compagna di comunicazione) - affidare il servizio di controllo con ausiliari del traffico;

- il contratto ha ad oggetto :

a) la gestione degli stalli di sosta che insistono lungo le strade e nelle aree individuate e destinate dall'Amministrazione Comunale alla sosta a pagamento senza custodia dei veicoli, mediante l'utilizzo di parcometri elettronici per la disciplina e l'esazione delle tariffe;

b) la fornitura, installazione e manutenzione ordinaria e straordinaria dei parcometri elettronici e della segnaletica stradale orizzontale e verticale disciplinante le strade e le aree in concessione;

c) l'attività di controllo del servizio effettuata tramite gli ausiliari del traffico, conformemente alle normative vigenti;

CONSIDERATO :

- che è stato stabilito che il criterio di selezione delle offerte sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera a) del D. Lgs. 50/2106 nel rispetto dei criteri stabiliti nell'art. 9 del capitolato Speciale d'appalto che nella presente determina si intendono integralmente riportati;

- che è stato stabilito, altresì, che, sulla base degli incassi rilevati nel periodo marzo 2016- febbraio 2018, l'importo medio annuale degli introiti risulta pari ad €. 200.000,00 circa.

- che pertanto l'importo stimato dell'appalto (durata anni cinque), al netto dell'Iva, è di €. 1.387500,00 tenuto conto dell'importo di € 370.000,00 relativo al rinnovo di ulteriori due anni, ed eventuale proroga tecnica di sei mesi, importo non vincolante, determinato in base al numero complessivo degli stalli di sosta previsti, alla durata giornaliera del servizio (mediamente di 9 ore), al numero dei giorni feriali di funzionamento nel corso dell'anno;

- che la spesa complessiva del progetto risulta pari a **€Euro 1.627.512,50** come si evince dal seguente quadro economico di spesa:

A) IMPORTO A BASE DI GARA

A1) Importo della prestazione soggetto a ribasso Euro 925.000,00

A2) Importo per oneri per la sicurezza

non soggetti a ribasso Euro 0,00

Totale A) in uno Euro 925.000,00

B) IMPORTO ALTRE VOCI

B1) Proroga tecnica ex art. 106 co. 11 Euro 92.500,00

B2) Rinnovi espressi Euro 370.000,00

Totale B) in uno Euro 462.500,00

VALORE STIMATO APPALTO SOMMA A:B Euro 1.387.500,00

C) Somme a disposizione:

C1) Spese per pubblicità Euro 5.000,00

C2) Spese A.N.AC.	Euro	600,00
C3) Spese per S.U.A.	Euro	4.162,50
C4) Accantonamenti ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/201	<u>Euro</u>	<u>27.750,00</u>
Totale C)	in uno	Euro 37.512,50
D) Somma imposte:		
D1) IVA 22%	<u>Euro</u>	<u>202.500,00</u>
Totale D)	in uno	Euro 202.200,00
IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO	Euro	1.627.512,50

CHE essendo l'appalto di importo a base di gara pari ad Euro **1.387.500,00** (sopra soglia comunitaria) il relativo bando di gara dovrà essere pubblicato, oltre che all'Albo Pretorio on line sul sito internet del Comune di Mesagne, sul profilo di committenza nella sezione "Amministrazione Trasparente", sulla piattaforma A.N.AC. sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul G.U.U.E, sul G.U.RI, su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e su n. 2 quotidiani a diffusione locale;

RICHIAMATO, altresì, l'art. 37 comma 4 lettera c) del D. Lgs. n.50/16 e s.m.i. che prevede il ricorso alla Stazione Appaltante in caso di specie costituita presso la Provincia di Brindisi ed il Comune di Mesagne giusta Delibera C.C. n.66/2015;

RITENUTO, pertanto, dover procedere all'approvazione del sopracitato progetto tecnico del servizio da affidare, e di trasmetterlo, tramite il portale Tutto Gare – Provincia di Brindisi - per l'espletamento della procedura di gara di competenza della S.U.A. presso la Provincia di Brindisi;

CONSIDERATO che occorre preventivare la spesa occorrente per la pubblicazione della gara e per il pagamento a favore dell'ANAC e SUA di Brindisi;

RICONOSCIUTA la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica sulla presente determinazione;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa indicate e qui richiamate e confermate,

➤ DI APPROVARE :

1) l'allegata documentazione progettuale di cui all'art 23 comma 15 del d. lgs n. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto indicato, per un periodo di anni cinque e rinnovabile per ulteriori anni due, costituito da Relazione Tecnica - Illustrativa, Capitolato speciale d'appalto, Quadro Economico di spesa dell'importo generale di Euro 1.627.512,50 e per l'effetto indiretta procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione della gestione del parcheggio *a pagamento senza custodia dei veicoli mediante l'utilizzo di parcometri e servizio di controllo con ausiliari del traffico* , mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. con l'aggiudicazione che avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art.95 D. lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.), prevedendo altresì, che si procederà ad aggiudicazione del servizio anche in presenza di una sola offerta valida per l'amministrazione, sempre in considerazione del rapporto qualità-prezzo;

2) Quadro Economico di spesa dell'importo generale di Euro **1.627.512,50** così schematizzato:

A) IMPORTO A BASE DI GARA

A1) Importo della prestazione soggetto a ribasso	Euro	925.000,00
A2) Importo per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>Euro</u>	<u>0,00</u>
Totale A)	in uno	Euro 925.000,00

B) IMPORTO ALTRE VOCI

B1) Proroga tecnica ex art. 106 co. 11	Euro	92.500,00
B2) Rinnovi espressi	Euro	370.000,00
Totale B)	in uno	Euro 462.500,00

VALORE STIMATO APPALTO **SOMMA A:B** Euro 1.387.500,00

C) Somme a disposizione:

C1) Spese per pubblicità	Euro	5.000,00
C2) Spese A.N.AC.	Euro	600,00
C3) Spese per S.U.A.	Euro	4.162,50
C4) Accantonamenti ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/201	<u>Euro</u>	<u>27.750,00</u>
Totale C)	in uno	Euro 37.512,50

D) Somma imposte:

D1) IVA 22%	<u>Euro</u>	<u>202.500,00</u>
Totale D)	in uno	Euro 202.200,00

IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO Euro 1.627.512,50

e che allegato alla presente ne fa parte integrante e sostanziale;

- di trasmettere, tramite il Portale Tutto Gare – Provincia di Brindisi – il progetto tecnico esecutivo nonché tutti gli atti propedeutici necessari per l'espletamento della gara da parte della Stazione Unica Appaltante, istituita presso la Provincia di Brindisi, giusta adesione del Comune di Mesagne con Delibera di C.C. 66/2015;
- di pubblicare l'estratto del bando di gara di procedura aperta oltre che all'Albo Pretorio on line, sul sito internet del Comune di Mesagne, sul profilo di committenza nella sezione "Amministrazione Trasparente", sulla piattaforma A.N.AC. sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul G.U.U.E, sul G.U.RI, su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e su n. 2 quotidiani a diffusione locale;
- di individuare relativamente alla presunta spesa annuale di €. 150.000,00 il cap. 482/1 del bilancio corrente e successivi;
- di individuare relativamente al presunto incasso annuale di €. 200.000,00 il cap. 442/2 del bilancio corrente e successivi;
- di individuare relativamente alla somma riveniente da accantonamenti ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/201 - pari ad Euro 27.750,00 – il cap. 2/3 del bilancio corrente;
- di impegnare per le spese di pubblicazione del bando di gara, contributo ANAC e SUA di Brindisi la somma di €. 9.762,50 sul Cap. 122 del bilancio corrente;
- di dare atto, altresì, che il responsabile del procedimento è il dott. Fantasia Bartolomeo Responsabile dell'Area Polizia Locale.

Mesagne, 15/01/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ten. Bartolomeo FANTASIA

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio, a lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del settore è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ten. Bartolomeo FANTASIA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 183, comma 9, e 151, comma 4, DEL TESTO UNICO N.267/2000

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta:

- ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione, nonché la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata;

- ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, l'esecutività della presente determinazione, mediante l'apposizione del presente visto, di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009, la copertura e compatibilità monetaria mediante verifica della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con il programma dei pagamenti, con gli attuali stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (in particolare con le regole del patto di stabilità interno)

Impegni di Spesa							
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Cap.</i>	<i>Art.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2019	482	1	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO CON PARCOMETRI, SENZACUSTODIA, NEL CENTRO ABITATO DELLA CITTÀ DI MESAGNE	150000,00		
2	2019	2	3	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO CON PARCOMETRI, SENZACUSTODIA, NEL CENTRO ABITATO DELLA CITTÀ DI MESAGNE	27750,00		
3	2019	122		spese di pubblicazione del bando di gara, contributo ANAC e SUA di Brindisi	9762,50		

Mesagne, 15/01/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Francesco SIODAMBRO

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. 148 di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per 15 giorni consecutivi.

Mesagne, li 25/01/2019

IL SEGRETARIO GENERALE
