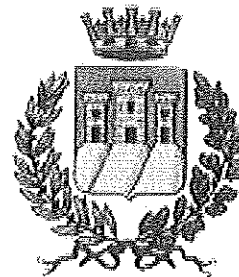


SUA - Provincia di Brindisi
Stazione unica appaltante
Comune di Ostuni



Bando di gara mediante Procedura Aperta

Procedura: Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/16
Criterio: Minor Prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 - lett. a) del detto decreto

Oggetto: Lavori di realizzazione nuova sede distaccata degli uffici comunali presso l'ex Pretura nel Comune di Ostuni

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale
Indirizzo postale
Città
Amministrazione aggiudicatrice
Comune di Ostuni

PEC Comune di Ostuni
Sito web Comune di Ostuni
Stazione appaltante
SUA - Provincia di Brindisi

PEC SUA - Provincia di Brindisi
Sito web SUA - Provincia di Brindisi

Comune di Ostuni
Piazza della Libertà 67
Ostuni (BR) 72017 Italia

Tel. 0831 307000
Fax. 0831 339056
Email: protocollo@cert.comune.ostuni.br.it
protocollo@cert.comune.ostuni.br.it
<http://www.comune.ostuni.br.it/>

Tel. 0831 565111
Fax.
Email: sua@provincia.brindisi.it
sua@pec.provincia.brindisi.it
<http://www.provincia.brindisi.it>

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili con accesso gratuito, illimitato e diretto all'indirizzo: <https://www.sua.provincia.brindisi.it/gare/id395-dettagli>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica all'indirizzo: <https://www.sua.provincia.brindisi.it/gare/id395-dettagli>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente pubblico territoriale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:	Lavori di realizzazione nuova sede distaccata degli uffici comunali presso l'ex Pretura nel Comune di Ostuni	CIG: 6730741F2B
------------------------	--	-----------------

II.1.2) Codice CPV principale:

454 Lavori di completamento degli edifici

II.1.3) Tipo di appalto:

LAVORI

II.1.4) Breve descrizione:

Lavori edili di ristrutturazione per la realizzazione della nuova sede distaccata degli uffici comunali presso l'ex Pretura

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa 490.074,86 Valuta: euro

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: NO

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: come al punto II.1.1) Lotto n. UNICO

II.2.3) Luogo di esecuzione:

Codice NUTS: ITF44

Luogo di esecuzione:

Comune di Ostuni

II.2.4) Descrizione dell'appalto: (natura e quantità e/o indicazione di esigenze e requisiti)

1)	€ 490.074,86	Lavori, di cui
1.a)	€ 480.074,86	Importo netto Lavori soggetto a ribasso;
1.b)	€ 10.000,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
Categoria Prevalente	Edifici civili e industriali	OG 1 classifica: II

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: minor prezzo ex art. 95, c. 4 - lett. a), del D.Lgs. 50/16

II.2.6) Valore stimato, IVA esclusa 480.074,86 Valuta: euro

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi o in giorni: gg. 240

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: NO

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: NO

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO

II.2.14) Informazioni complementari

a) CUP: F14E16000230004;

b) CIG: 6730741F2B; pagamento di euro 35,00 a favore di ANAC, previa registrazione on line al "Servizio Riscossione Contributi" alla pagina web <http://www.anticorruzione.it> (o direttamente alla pagina web <https://contributi.anticorruzione.it>) con versamento mediante carta di credito oppure in contanti, muniti del modello di pagamento, presso i tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollettini, indicando codice fiscale e CIG;

c) per gli offerenti: garanzia provvisoria di euro 9.801,50 ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, con efficacia non inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza del presente bando;

d) per l'aggiudicatario: garanzia definitiva di cui all'art. 103, commi da 1 a 5, del d.lgs. n. 50 del 2016;

e) per l'aggiudicatario: polizze assicurative di cui all'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016;

f) riduzione delle garanzie di cui alle lettere c) e d), ex art. 93, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016;

g) pagamenti per stati di avanzamento ogni 50.000,00;

h) corrispettivo a misura ex art. 3, c. 1 - lett. eeeee del D.Lgs. 50/16;

i) sanzione ex art. 83, comma 9, secondo periodo, del d.lgs. n. 50 del 2016, stabilita in euro 500,00;

l) l'offerta è impegnativa per il concorrente per 180 giorni dalla data di scadenza del presente bando;

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

a) forma giuridica tra quelle ex art. 45, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, con iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., ai sensi dell'art. 83, comma 3, del d.lgs. n. 50 del 2016;

b) requisiti di ordine generale e assenza motivi di esclusione ex art. 80, commi da 1 a 5, del d.lgs. n. 50 del 2016, dichiarati come da disciplinare di gara:

1. sentenza definitiva di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, anche qualora sia stato ottenuto il beneficio della non menzione, per reati di cui al comma 1, nei confronti dei soggetti di cui al comma 3;

2. pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di sospensione o divieto di cui all'articolo 67 del d.lgs. n. 159 del 2011, e di tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, dello stesso decreto, ai sensi del comma 2;
3. condizioni di cui al punto 2), lettera a), anche per soggetti cessati nell'anno precedente;
4. violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di delle imposte e tasse o di contributi previdenziali con omesso pagamento in misura ostativa al rilascio del DURC, ai sensi del comma 4, del citato art. 80;
5. una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, del d.lgs. n. 50 del 2016, come segue:

- infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro di cui al d.lgs. n. 81 del 2008, agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro;
- fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- gravi illeciti professionali;
- ricadere in situazioni di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016 e nelle condizioni di astensione di cui all'art. 7 del d.P.R. n. 62 del 2013;
- distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'art. 67 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.lgs. n. 81 del 2008;
- iscrizioni, nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC, per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione;
- violazione del divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
- mancato adempimento all'art. 17 della legge n. 68 del 1999 in materia di diritto al lavoro dei disabili;
- vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 del d.l. n. 152 del 1991, convertito dalla legge n. 203 del 1991;
- mancata formulazione autonoma dell'offerta o partecipazione di offerenti collegati;

c) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria (non richiesta)

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

(requisiti ex art. 61, commi 1, 2 e 4, d.P.R. n. 207 del 2010 e art. 12, commi 1 e 2, legge n. 80 del 2014)

- 1) attestazione SOA nella categoria e nella classifica adeguata di cui al **punto II.2.4), punto 1)**;
- 2) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016): requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione; mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10% (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);
- 3) sistema qualità della serie europea ISO 9001, in corso di validità, settore IAF28; il requisito non è richiesto per le imprese che assumono lavori per i quali è sufficiente la qualificazione in classifica II.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto

- a) finanziamento mediante fondi propri di bilancio;
- b) anticipazione nella misura del 20% dell'importo del contratto, ex art. 35, comma 18, d.lgs. n. 50 del 2016;
- c) pagamenti per stadi di avanzamento ogni 50.000,00 euro;
- d) subappalto ammesso nel limite del 30% complessivo dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 105, c. 4 - lett. a) del D.Lgs. 50/16;
- e) C.S.A. approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1019 del 30.05.16, parte integrante del contratto;
- f) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale, ai sensi dell'art. 209 del D.Lgs. 50/16;
- g) non sono consentite modifiche al contratto.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.1.2) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: NO

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: ore 14:00 - 12 Luglio 2016

IV.2.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

IV.2.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.5) Modalità di apertura delle offerte: ore 12:00 - 13 Luglio 2016

Alle sedute di gara sono ammessi i rappresentanti o i delegati degli offerenti, con le modalità previste dal disciplinare di gara.

Sezione V: Altre informazioni

V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: NO

V.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

V.3) Informazioni complementari

- a) appalto indetto con determinazione dirigenziale SUA della Provincia di Brindisi n. 505 del **24.06.2016** (art. 32, comma 2, D.Lgs. n. 50 del 2016);
- b) il procedimento si svolge, prevalentemente, attraverso l'utilizzo del sistema telematico denominato "Tutto Gare" (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al punto I.1), mediante il quale sono gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'Allegato "Modalità tecniche di utilizzo della piattaforma" facente parte integrante e sostanziale del presente bando di gara, ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:
- b.1) busta amministrativa: con tutta la documentazione diversa dalle offerte;
- b.2) busta telematica economica: con l'offerta redatta con le modalità e alle condizioni di cui al punto b.3), come specificati nel Disciplinare di gara;
- b.3) offerta di prezzo mediante ribasso percentuale, determinato con le modalità previste dal disciplinare di gara, applicato all'importo a base di gara di cui al punto II.2.4), numero 1a); ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50 del 2016 l'offerta deve essere corredata dall'indicazione dell'incidenza percentuale o dell'importo dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente quale componente interna compresa nel prezzo;
- c) in presenza di più offerte che presentino la medesima percentuale di ribasso, collocate a cavallo della soglia di esclusione, si procederà alla loro integrale esclusione dal computo della media e dello scarto medio aritmetico (Sentenza C.d.S. – V sez. n. 321/2001);
- d) esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/16, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del citato art. 97; in tal caso, non si applicano i commi 4, 5 e 6 dello stesso art. 97 e fermo restando che la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile, quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;
- e) in caso di offerte uguali si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario mediante ballottaggio per il miglioramento del ribasso della propria offerta, se presenti i rappresentanti delle ditte offerenti; si procederà, invece, mediante sorteggio, in caso di assenza anche di una sola delle imprese offerenti, da eseguirsi il giorno stesso della gara;
- f) non sono ammesse alla pari o in aumento;
- g) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- h) è ammesso il subappalto nei modi e termini previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/16;
- i) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016, art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);
- l) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.1.1) (artt. 47 e 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016);
- m) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, come specificato nel disciplinare di gara;
- n) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica certificata per le predette comunicazioni;
- o) accettazione protocollo di legalità/patto di integrità e intese multilaterali a cui ha aderito la stazione appaltante, come specificato nel disciplinare di gara;
- p) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi della deliberazione della stessa ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016;
- q) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet di cui al punto I.1);
- r) progetto esecutivo posto a base di gara validato ai sensi dell'art. 26, c. 8, del D.Lgs. 50/16 e approvato con delibera della Giunta Comunale di Ostuni n. 11/2016 e Determina Dirigenziale 1018/2016;
- s) RUP della Stazione appaltante: **Ing. Roberto Melpignano**, recapiti come al punto I.1)
- t) RUP della Centrale di committenza: **Ing. Vito Ingletti**, recapiti come al punto I.1)

V.4) Procedure di ricorso

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione
Indirizzo postale
Città
Contatti

Tar di Lecce
Via Rubichi 23/a,
Lecce (LE) 73100 Italia
Tel. 0832/276511
Fax. 0832/276545
Email:

PEC

V.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al punto V.3, lettera s) / t).

V.4.3) Procedure di ricorso

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

V.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al punto V.3, lettera s) / t).

V.4.5) Pubblicazione Bando di Gara:

profilo SUA Provincia di Brindisi: <https://www.sua.provincia.brindisi.it/>

profilo committente: <http://www.comune.ostuni.br.it/>

Il Responsabile della Stazione appaltante
(ing. Vito Ingletti)



