

# **COMUNE DI OSTUNI**

Provincia di Brindisi

\*\*\*\*\*

## **DETERMINAZIONE**

N. 1734 del Reg.

Data 06/09/2017

### **ADOTTATA DAL DIRIGENTE DEL SETTORE "Settore Lavori Pubblici"**

**OGGETTO: OGGETTO: LAVORI DI "ESECUZIONE PER IL COMPLETAMENTO DELLE PALAZZINE A, B E C DI CUI AL PROTOCOLLO D'INTESA E SUCCESSIVO ACCORDO DI PROGRAMMA STIPULATO FRA COMUNE DI OSTUNI, REGIONE PUGLIA E M.I.T. RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL PIANO DI ZONA 167 IN VARIANTE AL PRG AI SENSI DELL'ART. 51 DELLA LEGGE. N. 865/1971"- INTEGRAZIONE E RETTIFICA ATTI TECNICI DI PROGETTO.**

---

FIRMATO  
IL DIRIGENTE  
DOTT. FUMAROLA FRANCESCO ANTONIO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

**OGGETTO:**

**Oggetto: Lavori di "Esecuzione per il completamento delle Palazzine A, B e C di cui al Protocollo d'Intesa e successivo accordo di programma stipulato fra Comune di Ostuni, Regione Puglia e M.I.T. relativo alla realizzazione di un intervento di edilizia residenziale pubblica nel piano di zona 167 in variante al PRG ai sensi dell'art. 51 della legge. N. 865/1971"- Integrazione e rettifica atti tecnici di progetto.**

**Oggetto: Lavori di "Esecuzione per il completamento delle Palazzine A, B e C di cui al Protocollo d'Intesa e successivo accordo di programma stipulato fra Comune di Ostuni, Regione Puglia e M.I.T. relativo alla realizzazione di un intervento di edilizia residenziale pubblica nel piano di zona 167 in variante al PRG ai sensi dell'art. 51 della legge. N. 865/1971"- Integrazione e rettifica atti tecnici di progetto.**

**IL DIRIGENTE del SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**PREMESSO CHE**

- con determinazione dirigenziale n. 1399 del 06.07.2017 si provvedeva all'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto, con l'adozione del Nuovo Capitolato Speciale di Appalto e la nuova Relazione Tecnica Generale e degli elaborati tecnici ad esso connessi;
- gli elaborati relativi al progetto esecutivo, così come approvati sono stati trasmessi alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Brindisi per l'espletamento della gara d'appalto di aggiudicazione dei lavori;
- la S.U.A. della provincia di Brindisi, con nota pec del 29.08.2017, informava il Dirigente del Settore Lavori Pubblici di aver rilevato, in sede di istruttoria delle risposte da fornire a quesiti e chiarimenti pervenuti ai fini della partecipazione alla gara, una discordanza tra la declaratoria delle sub categorie riportate nel computo metrico del progetto posto a base di gara con quanto previsto ai fini della qualificazione, al punto 4.3 del Capitolato Speciale di Appalto e richiesto per la partecipazione al suddetto appalto; di conseguenza, poiché tali criticità incidono fortemente ai fini della partecipazione ed ammissione degli operatori economici interessati al relativo appalto, è stato richiesto il parere per la sospensione dei termini di partecipazione, con la riapertura degli stessi, avvalendosi dei termini ridotti ex art. 36, co. 9 del D.Lgs 50/16;
- in particolare veniva rilevato che la somma degli importi delle sub categorie non coincide con la declaratoria finale delle macro categorie ed importi riportata al punto 1.3 del C.S.A. e richiesti, pertanto, ai fini della qualificazione, al punto 4.3 dello stesso C.S.A. e trasferiti, di conseguenza, nel bando di gara come requisiti speciali ai fini della partecipazione;

**VISTO CHE**

- il Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Amministrazione Comunale, con nota mail in data 24.08.2017 richiedeva ai tecnici progettisti dell'intervento di comunicare la esatta declaratoria relativa agli importi e percentuali delle categorie delle lavorazioni dell'appalto in oggetto;
- i progettisti dell'intervento, con nota mail in data 28.08.2017 riscontravano comunicando la declaratoria relativa agli importi e percentuali delle categorie delle lavorazioni dell'appalto come di seguito riportato:

*Opere da falegname* € 302.157,54

*Opere in ferro – infissi metallici* € 72.419,43

*Opere in vetro* € 27.499,69

*Opere da verniciatore e tappezz.* € 90.547,60

€ 492.624,26 + 10.519,01 (oneri sicurezza) =

**SOMMANO**

€ **503.143,27 (importo OS6) – Classe II – 25,90%**

*Impianto Idrico-Fognante*

€ 178.633,84 + € 3.814,36 (oneri sicurezza) =

**SOMMANO**

€ **182.448,20 (importo OS3) – Classe I – 9,39%**

## DETERMINAZIONE NR. 1734 DEL 06/09/2017 DEL SETTORE Settore Lavori Pubblici

*Importo depurato delle OS3 e OS6 = 1.231.086,40 + € 26.287,39 (oneri sicurezza) =  
€ 1.257.373,79 (Importo OGI) – Classe III bis – 64,71%*

*Importo totale appalto € 1.902.344,50 + € 40.620,76 (oneri sicurezza)*

Che con nota pec prot. n. 36165 in data 30.08.2017 il RUP comunicava al Dirigente della SUA la suddetta declaratoria relativa agli importi e percentuali delle categorie delle lavorazioni dell'appalto, formulando parere favorevole alla richiesta di sospensione dei termini di partecipazione previsti dal Bando di gara ai fini della rettifica ed integrazione delle suddette informazione negli atti tecnici;

RITENUTO di dover provvedere con urgenza alla approvazione della suddetta declaratoria delle macro categorie e dei relativi importi delle lavorazioni previste in progetto per consentire la ripresa delle operazioni per la partecipazione alla gara, a modifica di quanto previsto agli artt. 1.3 e 4.3. del CSA;

### VISTI:

- Il Decreto legislativo n. 50 del 19/04/2016 recante «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture».
- il T.U.EE.LL. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- lo Statuto dell'Ente Comunale;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2011;
- gli artt. 151e 183 del T.U.EE.LL. approvato con il D. Lgs. 18.8.00 n.267;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n.93 del 6.11.1997;
- il Regolamento degli Uffici e dei servizi approvato con delibera di G.C. n.80 del 31.3.99, e successive modificazioni;
- Il Regolamento Comunale dei contratti;
- Il Regolamento Comunale sui controlli interni approvato con delibera di C.C. n. 3 del 18/01/2013;
- la Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) Provincia di Brindisi stipulata in data 30/06/2016 tra la Provincia di Brindisi ed il Comune di Ostuni;
- CUP F19E0500002003
- CIG 7129061F3B
- il decreto sindacale n. 4 del 29.06.2017 di nomina dei dirigenti dell'Ente;
- la delibera della Giunta Comunale n. 157 in data 25-05-2017 con la quale è stato approvato il *Piano esecutivo di gestione periodo 2017/2019* ai sensi dell' ex art. 169 del D.Lgs. n. 267/00, assegnando le risorse ai Responsabili di ruolo dirigenziale di questo Comune, sulla base degli stanziamenti definitivi del Bilancio 2017.

### RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 14/06/2016, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2016/2018;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 14/06/2016, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2016/2018;
- la propria deliberazione n.243 del 29/09/2016, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2016-2018il decreto prot. n. 40118 del 30/08/2016 di conferimento incarichi dirigenziali per i settori della struttura organizzativa del Comune di Ostuni;
- la delibera di Giunta Comunale nr. 298 del 29/11/2016 sono state apportate, ai sensi dell'art. 175, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e per le motivazioni ivi esposte in premessa, le variazioni al piano esecutivo di gestione (PEG) per il triennio 2016/2018 così come risultanti dalla variazione al bilancio di previsione finanziario 2016/2018 approvata con deliberazione della C.C. n. 45 del 22/11/2016, assegnando contestualmente ai responsabili di settore, le nuove risorse finanziarie di competenza;

RITENUTO di provvedere in merito;

**D E T E R M I N A**

Per quanto in premessa:

1) DI APPROVARE la declaratoria relativa agli importi e percentuali delle categorie delle lavorazioni dell'appalto in oggetto così previste:

<i>Opere da falegname</i>	€ 302.157,54
<i>Opere in ferro – infissi metallici</i>	€ 72.419,43
<i>Opere in vetro</i>	€ 27.499,69
<i>Opere da verniciatore e tappezz.</i>	<u>€ 90.547,60</u>
	€ 492.624,26 + 10.519,01 (oneri sicurezza) =
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 503.143,27 (importo OS6) – Classe II – 25,90%</b>

<i>Impianto Idrico-Fognante</i>	€ 178.633,84 + € 3.814,36 (oneri sicurezza) =
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 182.448,20 (importo OS3) – Classe I – 9,39%</b>

*Importo depurato delle OS3 e OS6 = 1.231.086,40 + € 26.287,39 (oneri sicurezza) =*  
**€ 1.257.373,79 (Importo OGI) – Classe III bis – 64,71%**

Importo totale appalto € 1.902.344,50 + € 40.80,76 (oneri sicurezza)

2) DI RETTIFICARE ED INTEGRARE gli atti tecnici di gara, ed in particolare gli artt. 1.3 e 4.3 del Capitolato Speciale d'Appalto ed il Computo metrico estimativo, con l'indicazione degli importi e delle percentuali delle categorie delle lavorazioni dell'appalto come indicato al punto che precede;

3) DI ATTESTARE, ai sensi dell'art. 147 bis D.lgs n. 267/000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;

4) DI DARE ESPRESSAMENTE ATTO che il responsabile del procedimento (ex L. 241/90 e smi) nonché Dirigente competente all'emanazione dell'atto è l'ing. Federico Ciraci, Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Verde Pubblico, per il quale non sussiste conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 come introdotto dalla L. n. 190/2012, art. 7 D.P.R. n. 62/2013 e art. 5 "Codice di comportamento specifico dei dipendenti comunali" approvato con delibera G.C. n. 1 del 14/01/2014.";

5) DI DARE ALTRESI' ATTO che, a seguito del presente provvedimento, si darà corso a quanto previsto dall'art. 37 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n° 33, mediante pubblicazione delle informazioni individuate quali obblighi di trasparenza del medesimo decreto legislativo nella sezione "Amministrazione trasparente", ben visibile nella home page del sito dell'Ente con apposito link.";

6) DI ATTESTARE che il presente atto, così come sopra formulato, non contiene dati e riferimenti che possano determinare censure per violazione delle norme in materia di protezione dei dati personali di cui al d.lgs. n. 196/2003 e s.m.i."

7) DI TRASMETTERE il presente atto alla Stazione Unica Appaltante "S.U.A. Provincia di Brindisi", incaricata della competenza in ordine alla procedura di gara, ai fini della riapertura dei termini di gara, con la previsione dei nuovi termini di qualificazione e partecipazione come scaturiti dalla riformulazione della suddetta nuova declaratoria delle categorie di lavoro, avvalendosi dei termini dimidiati di pubblicazione del relativo avviso, ai sensi dell'art. 36, c. 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Estensore: **FCiraci/GPerra**